



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.08.2023

№ 4396

О внесении изменения в проект межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2023 № 3360

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в проект межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2023 № 3360, изменение, изложив приложение 1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.08.2023 № 4396

Приложение 1  
к проекту межевания территории квар-  
тала 160.04.00.00 в границах проекта  
планировки территории, ограниченной  
береговой линией реки Оби, полосой  
отвода железной дороги, Советским  
шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугрин-  
ского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Легкая промышленность (6.3) – объекты для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности; склады (6.9) – промышленные базы; склады	0,4677	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 99/5	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:55 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 2	<p>Коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов);</p> <p>бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг;</p> <p>амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) – поликлиники; фельдшерские пункты; пункты здравоохранения; центры матери и ребенка; диагностические центры; молочные кухни; станции донорства крови; клинические лаборатории;</p> <p>объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1) – объекты для размещения музеев; выставочные залы; художественные галереи; дома культуры; библиотеки; кинотеатры, кинозалы; театры; филармонии; концертные залы; планетарии;</p> <p>парки культуры и отдыха (3.6.2) – парки культуры и отдыха;</p> <p>объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы) (4.2) – объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования «банковская и страховая деятельность (4.5)», «общественное питание (4.6)», «развлечения (4.8)», «развлекательные мероприятия (4.8.1)»; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра;</p>	34,3063	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 107	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:33801, 54:35:000000:537 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
	<p>общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары;</p> <p>служебные гаражи (4.9) – гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования «общественное использование объектов капитального строительства (3.0)», «предпринимательство (4.0)»; стоянка и хранение транспортных средств общего пользования, в том числе депо;</p> <p>площадки для занятий спортом (5.1.3) – объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры);</p> <p>оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4) – сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища);</p> <p>благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы; общественные туалеты</p>			